

Акт № 281
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 79

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 79, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
1 187 761,73	480 490,82	1 668 252,55	Ремонт межпанельных швов кв.94	м	69	63 196,68
			Установка дверного блока переходной лоджии 9-й эт под.№1	шт	1	22 970,52

		Замена пакетного выключателя на автомат в эл.щитке кв.93 и замена светильников (2шт) в шлюзовом коридоре кв.92-94 под.№1	шт	3	5 934,90
		Замена стояка ХВС в кв.83	м	3	10 755,39
		Замена автомата в эл.щитке кв.88 под.№1	шт	1	4 749,01
		Замена светильника в мусоросборнике 9-й эт и замена пакетного выключателя на автомат в эл.щитке кв.51 под.№1	шт	2	6 526,62
		Замена пакетного выключателя на автомат в эл.щитке кв.5	шт	1	2 300,40
		Замена светильника шлюзовой коридор кв.36-38 под.№1	шт	1	1 806,41
		Замена светильника вход в под.№1	шт	1	1 806,41
		Замена радиаторов МОП (3рад*7секц)	шт	3	17 020,28
		Замена пакетного выключателя на автомат в эл.щитке в шлюзовом коридоре кв.43-45 под.№1	шт	1	2 311,24
		Замена светильника в шлюзовом коридоре кв.15-17 под.№1	шт	1	1 879,48
		Замена вводного крана ХВС кв.72	шт	1	2 696,37
		ИТОГО			143 953,71
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.					1 524 298,84


2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 143 953,71 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)